

ACTA DE LA SESION ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 9 DE AGOSTO DE 2.017

En el Ayuntamiento de Quismondo, siendo las 12,30 horas, se reúnen los señores concejales que componen la Junta de Gobierno y lo hacen en primera convocatoria asistidos por el Secretario del Ayuntamiento, al objeto de celebrar sesión ordinaria.

ALCALDE-PRESIDENTE:

José Eugenio del Castillo Fernández-Pacheco

CONCEJALES PRESENTES:

Encarnación Tineo García
Zaida Tapias Valverde

AUSENTE

Juan Manuel Torralbo García

SECRETARIO-HABILITADO

Antonio Esteban Rico

1º APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR

Fue aprobada por unanimidad y sin enmienda alguna, la sesión celebrada el 12 de Julio de 2.017.

2º LICENCIAS DE OBRA MENOR

Se aprobaron las siguientes licencias de obras menores por haber informe favorable del arquitecto técnico municipal:

NOMBRE	OBRA	LUGAR	PRESUP	TASA
M ^a Carmen García Recio	Derribo de muro delimitador y levantamiento de muro	Calle Luis M. Dominguín, 16	4000,00€	140,00€
Pablo de Andrés García	Realizar muro y zócalo de piedra	Avda. San Roque, 8	1200,00€	42,00€
José Ramón Alonso Rodríguez	Sustitución de ventana	Calle Lazara del Castillo, 10	100,00€	15,00€ (cuota mínima)
Inmaculada Tapias Zamorano	Picado y enfoscado habitación	Calle Patricio Puebla, 12	1.500,00 €	52,50€
Catalina Teodoro Gómez	Eliminación de chimenea	Calle Rio Alberche, 9	120,00€	15,00€ (cuota mínima)
Luis Peinado González	Limpieza y saneado tejado de vivienda	Calle Comuneros de Castilla, 11	250,00€	15,00€ (cuota mínima)

Santiago Pardo Caro	Picado y enfoscado de muros, solado de dicho patio	Calle Jazmín, 7	400,00€	15,00€ (cuota mínima)
Rodolfo Álvarez Caro	Ejecución muro en el interior del patio	Avda. Madrid, 9	700,00€	24,50€
Iberdrola Distribución Eléctrica, S.A.	Desmontaje de centro de transformación e instalación de nuevo centro	Avda. San Roque	56.026,17 €	1.960,92€
Manuela Corvillo Pastor	Sustitución de enrejado por puerta abatible	Calle Espejo, 2	400,00€	15,00€ (cuota mínima)

Sonia Agudo Gómez, solicita licencia de obra para la retirada de una piscina prefabricada y la ejecución de una piscina de poliéster de arena de sílex, bomba, coronación en piedra de albardilla. En base al informe del asesor técnico en la materia, no se concede la mencionada licencia.

Santiago Pardo Caro, solicita licencia de obra para la colocación de dos chapas para la ejecución de un trastero en calle Jazmín nº 7. En base al informe del asesor técnico en la materia, no se concede la mencionada licencia.

3º LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACION

D^a **Carmen del Castillo González**, solicita licencia de 1ª ocupación de vivienda unifamiliar sita en callejón Comuneros de Castilla nº 5. Se aprueba en base al informe del técnico municipal.

DON LUCAS ROMERO RODRÍGUEZ, ARQUITECTO MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE QUISMONDO (TOLEDO)

DATOS DEL EXPEDIENTE

Solicitante	D ^a . Carmen del Castillo González
Nº Entrada	179 -- 14/03/2017
Tipo de Expediente	Licencia de Primera Utilización
Situación	Callejón Comuneros de Castilla nº 5
Referencia Catastral	7304213UK8470S0001WJ

INFORMO:

Examinada la solicitud realizada por D^a. Carmen del Castillo González, con nº entrada 179 de 2017, presentado como Solicitud Genérica el día 14 de Marzo de 2017, se puede concluir lo siguiente tras la visita girada en la edificación donde se solicita Licencia de Primera Utilización:

Se solicita Licencia de Primera Utilización y se aporta Certificado Final de Obra, Licencia Municipal de Obras, Certificado de Instalación de Fontanería, Certificado de Instalación de Electricidad y justificante de haber abonado la Tasa Municipal de Primera Utilización.

Así mismo, se comprueba que lo ejecutado coincide con la documentación que obtuvo Licencia de Obra, reuniendo las condiciones suficientes de habitabilidad e higiene, y siendo apto para el desarrollo del uso que fue proyectado.

Examinados los documentos que integran el presente expediente de solicitud de Licencia de Primera Utilización, se ha comprobado, por estos Servicios Técnicos, que dicha solicitud de Licencia está **CONFORME** con las determinaciones establecidas en el vigente planeamiento y las correspondientes ordenanzas que le son de aplicación.

4º VARIOS

Aprobación de las certificaciones nº 1 y nº 2 (última) de SSANTI CCONSTRUCCIONES75 dentro de la subvención del plan de ejecución de nuevas infraestructuras municipales y rehabilitación de infraestructuras municipales 2016 de la Diputación de Toledo.

Aprobación de la factura nº 3/1º/2017 de SSANTI CCONSTRUCCIONES75 por importe de 17.644,22 € y de la factura nº 12/3º/2017 de SSANTI CCONSTRUCCIONES75 por importe de 17.525.53 €.

Manuela Corvillo Pastor, solicita colocación de una carpa desmontable de aluminio de 6x3 metros, en plataforma existente frente al establecimiento y hacia Avda. Mª Antonia del Castillo. Visto el informe del técnico municipal se concede, con una tasa de 168,00€.

Pablo de Andrés García, solicita ocupar la vía pública con un contenedor de residuos de la construcción, en Avda. San Roque nº 8. Se autoriza.

Se concede autorización a los siguientes puestos públicos para los días de las Fiestas Patronales:

Sonia Muñoz Díaz y Manuel Salazar Martínez, solicita permiso para la instalación de pista de coches de choque. Se aprueba.

Rafael Orvich Marín, solicita permiso para instalar un saltamontes. Se aprueba.

Churrería Los Talaveranos, solicita permiso para la instalación de puesto de churrería-chocolatería. Se aprueba.

Francisco Javier Chica Martínez, solicita permiso para la instalación de carrito de juguetes y globos. Se aprueba.

Custodio Jorge Da Silva, solicita permiso para instalar un puesto de algodón de azúcar. Se aprueba.

Said Nouri, solicita permiso para la instalación de puesto de bisutería y juguetes. Se aprueba.

Elena Gómez Camino, solicita para las fiestas patronales 2015, y la semana cultural 2015, la instalación de un remolque de tiro. Se aprueba.

Eugenio Jorge Rado, solicita permiso para instalación de un hinchable y camas elásticas y para la instalación de un palo loco. Se aprueban.

Se deniegan las siguientes solicitudes:

Raimundo Marinkovich, para instalación de un puesto de patatas y perritos; María Soledad García López para instalar un baby infantil; José Javier Vasillevich, para instalación de un palo loco.

Se admite el recurso de reposición interpuesto por María del Mar Muñoz Fernández el 26 de mayo de 2017 sobre la liquidación relativa al Impuesto sobre el Incremento del valor de los terrenos de Naturaleza Urbana, derivada de la transmisión por dación en pago de la vivienda sita en la calle Berrocal nº 7 de Quismondo.

Se concede la prórroga en el pago del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana solicitada por Felisa Pintado Medina y la prórroga del pago de la plusvalía de María Caro Rodríguez por un plazo de tres meses desde la notificación de la misma.



CLM-A N.º 2008445

Y no habiendo más asuntos, se dio por finalizada la sesión siendo las 13,45 horas, de lo que como secretario doy fe en Quismondo a 9 de Agosto de 2.017.

El Secretario-Habilitado



El Alcalde